



**CARRÉ
D'ACTES**

Notaires

Authentiquement différents



CAMARGUE

458 rue du 19 Mars 1962
30800 SAINT-GILLES

04 66 87 32 05

Fax : 04 66 87 39 96

contact.30019@notaires.fr

HONORAIRES PERCUS PAR L'OFFICE NOTARIAL

	Montant Hors Taxes	TVA *****	Montant TTC
Consultation (sans production d'un écrit)	83,33	16,67	100,00
Négociation immobilière :			
mandat classique (avec ou sans exclusivité)	5,00 % du prix de vente*	Inclus	
mandat INTER@CTIF	5,00 % du prix de vente*	inclus	
Evaluation / Expertise :			
Terrain et appartement	750,00	En sus	900,00
Maison individuelle inférieure à 120m² (b sur devis au dessus de 120m ²)	1000,00	En sus	1200,00
Local commercial	1.000,00	En sus	1.200,00
Autres locaux	Sur devis		
Fonds de commerce :			
Vente de fonds de commerce	3,50 % du prix de vente **	En sus	
Location gérance	Valeur d'une redevance mensuelle **	En sus	
Actes de société (hors débours greffe et JAL) :			
Statuts de société civile immobilière sans apport immobilier	1.250,00	250,00	1.500,00
Statuts de société civile immobilière avec apport immobilier	Honoraires en sus du tarif équivalents à l'émolument proportionnel ****	En sus	
Modification de statuts de société	800,00	160,00	960,00
Délibération	125,00	25,00	150,00
Cession de parts de société civile	3,5 % du prix de vente **	En sus	
Décision collective	100	20	120,00

Désignation des bénéficiaires effectifs dans la limite de 4 associés (60 euros TTC de plus par associés supplémentaires)	250	50	300
Bail commercial ou professionnel	Valeur d'un loyer HT ****	En sus	
Cession de bail/ pas de porte	3,50 % du prix de vente **	En sus	
Médiation (par heure)	100,00	20,00	120,00
Transaction	1 % des capitaux exprimés **	En sus	
Procuration sous seing privé / Certification de signature	83,33	16,67	100,00
Copie d'acte (copie simple)	25,00	5,00	30,00
Copie de règlement de copropriété	50,00	10,00	60,00
Autres copies	Sur devis		
Avant contrat si prix > à 20.000 euros	250,00	50,00	300,00
Avant contrat si prix < à 20.000 euros (ou requête d'instrumenter)	1000,00	200,00	1200,00
Déclaration d'option du conjoint survivant	166,67	33,33	200,00
Formalités impôts si notoriété seule	250,00	50,00	300,00
Envoi en possession : formalités et acte en suite	1250,00	250,00	1500,00
Requête post consentement à adoption	500,00	100,00	600,00
Demande état hypothécaire sans dossier	83,33	16,67	100,00
Déblocage des comptes et Paiement factures succession pendant 6 mois	250,00	50,00	300,00
Convention de Quasi Usufruit	800,00	160,00	900,00
Demande de RDV séparé	200,00	40,00	240,00
Testament olographe	157,30	31,46	188,76
Frais de déplacement	500	100	600
Avenant /Prorogation	50	10	60

Pour toutes autres prestations, se renseigner auprès de l'accueil.

* avec un minimum de 4.500,00 euros Toutes Taxes Comprises

** avec un minimum de 2.500,00 euros Hors Taxes

*** avec un minimum de 1.000,00 euros Hors Taxes

**** avec un minimum de 1.500,00 euros Hors Taxes

***** Taux de la TVA en vigueur au 1er janvier 2019 : 20 %.